



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.11.2022

№ 5009

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 18.10.2022 № 10390:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 701 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0630006:6652, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Водопроводная, д. 6-в;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:11452, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. Водопроводная, з/у ба;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:82, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово, ул. Водопроводная, д. 6 г;

- с кадастровым номером 59:32:3980008:4223, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское с/п, примерно в 0,05 км по направлению на юго-восток от д. Кичаново.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства и неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроподключения объекта «Строительство КЛ 0,4 кВ. Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-44321 для электроснабжения многоэтажной жилой застройки (многоквартирный дом) по адресу: край Пермский, Пермский район, Кондратовское с/п, д.Кондратово, ул.Водопроводная (кад.№ 59:32:0630006:17629)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Кондратовского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

Д.В. Ракицкий



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.11.2022 № 5009

**Схема расположения границ  
публичного сервитута на кадастровом плане территории**

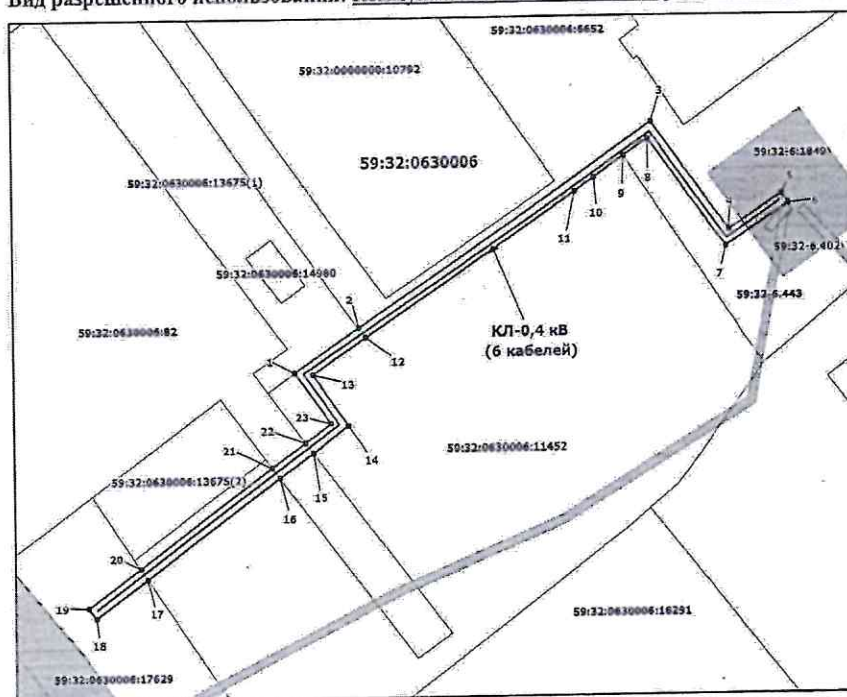
**Объект:** Строительство КЛ 0,4 кВ. Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-44321 для электроснабжения многоквартирной жилой застройки (многоквартирный дом) по адресу: Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п. д. Кондратово, ул. Водопроводная (кад. № 59:32:0630006:17629)

**Местоположение:** Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п. д. Кондратово, ул. Водопроводная

**Кадастровый квартал:** 59:32:0630006

**Площадь публичного сервитута:** 701 кв.м.

**Вид разрешенного использования:** Коммунальное использование (строительство ЛЭП)



Масштаб 1:800

**Каталог координат границ публичного сервитута**

№п/п	Координаты, м МСК-59		№п/п	Координаты, м МСК-59	
	X	Y		X	Y
1	515110.56	2224436.23	13	515109.93	2224440.26
2	515121.18	2224451.10	14	515097.78	2224448.57
3	515169.47	2224520.54	15	515091.56	2224440.27
4	515143.72	2224538.87	16	515085.61	2224432.33
5	515152.25	2224551.27	17	515061.87	2224400.64
6	515149.78	2224552.97	18	515052.73	2224388.44
7	515139.60	2224538.14	19	515055.14	2224386.64
8	515165.28	2224519.76	20	515064.35	2224398.95
9	515161.34	2224514.08	21	515088.01	2224430.57
10	515156.33	2224506.85	22	515093.95	2224438.50
11	515153.15	2224502.27	23	515098.45	2224444.51
12	515118.82	2224452.74	1	515110.56	2224436.23

**Условные обозначения:**

- |  |  |
|--|--|
| <p> - проектная граница публичного сервитута</p> <p> - обозначение характерной точки границ публичного сервитута</p> <p> 59:32:0630006 - номер кадастрового квартала</p> | <p> - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН</p> <p> :6652 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН</p> <p> - линия КЛ</p> |
|--|--|

